

**COMUNE DI RIMINI & CONSULTA DELLE PROFESSIONI
TECNICHE DELLA PROVINCIA DI RIMINI**

Verbale dell'Incontro della COMMISSIONE MISTA

del Comune di Rimini del 26.01.2011

Redatto dall'Arch. Rattini

~~~~~

Sono presenti alla riunione odierna:

**Avv. Marcantoni, Avv. Righetti, Ing. Jessica Cesari, Geom. Rossi, (Comune di Rimini);**

**Ing. Luci (Ordine degli Ingegneri della provincia di Rimini), Arch. Rattini (Ordine degli Architetti della provincia di Rimini), Per.Ind. Leardini, (Collegio dei Periti Industriali della provincia di Rimini), Geom. Tiberio del Prete (Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Rimini).**

~~~~~

La seduta si apre alle ore 15.00 per discutere sul seguente Ordine del Giorno:

1. **Presa in esame dell'elenco opere non strutturali;**
2. **Valutazione della proposta del Servizio Tecnico di Bacino in merito all'elenco di cui al punto precedente;**
3. **Varie ed eventuali.**

~~~~~

Redige il presente verbale l' Arch. Rattini.

Prende la parola l'**Avv. Righetti**, dicendo che l'elenco degli interventi bisogna farlo per tempo quindi bisogna portare i quesiti per quanto riguarda gli interventi che non hanno rilevanza strutturale.

Si procede con il fare un elenco di Opere non strutturali:

- Sostituzione coperture aventi peso < 25 Kg/m<sup>2</sup>, del peso originario;
  - Inserire nell'elenco delle opere non strutturali le pavimentazioni a terra;
  - Chiedere se il 10% vale su tutti gli elementi strutturali – punto 3.3;
  - Varianti non essenziali;
  - Realizzazione di fori minori di 1.5 m<sup>2</sup> nei solai;
-

- Chiedere se per chiudere un foro serve Autorizzazione Sismica, perché aumentano i pesi;
- Tutte le opere necessarie al superamento delle Barriere Architettoniche vanno in deposito e non serve l'autorizzazione.
- Si possono eseguire i cappotti verticali (fino a 10 cm. non fanno S.u.- vedi Nta del Prg; da 10 cm fino a 20 cm. di spessore per il risparmio energetico (vedi Art.6 Dpr 380) occorre richiedere il parere all'Ufficio Energia, ma l'intervento è libero);
- Demolizione dei tramezzi interni, interventi non strutturali;
- Sostituzione opere non strutturali, se si cambiano ringhiere con ringhiere sono opere non strutturali, mentre se si cambia muretto con ringhiera si applica il punto 4.4 della Dgr;
- Per le opere esterne come i muretti con le ringhiere, dipende se sono di contenimento;
- Realizzazione opere in cartongesso, opere non strutturali;
- Scale in C.A. in cui non cambia la struttura interna, opere non strutturali;
- Per quanto riguarda le tende bisognerebbe definire come sanare le situazioni attuali;
- Pannelli solari su gazebi , non devono essere in continuità con la struttura, in maniera che non devono fare Superficie Utile.

**La prossima convocazione della commissione da concordare.**

**L'incontro si chiude alle ore 16,30**

**Arch. Rattini**